



COMUNE DI SIMERI CRICHI
Provincia di Catanzaro
P.zza Martiri 1809 – 88050 Simeri Crichi

Area Tecnica

AVVISO INCONTRO PUBBLICO – VARIAZIONE DATA

Oggetto: Incontro con i progettisti – Procedure e contenuti relativi all’inoltro delle istanze attraverso la piattaforma telematica CalabriaSue ai sensi dell’art. 5 del DPR 380/2001 – per il giorno mercoledì 08 Febbraio 2023 alle ore 16.30 presso i locali della Sala Consiliare al Piano Terra della Sede municipale in Piazza Martiri 1809 – 88050 Simeri Crichi.

La complessità delle procedure in materia edilizia e non da ultimo, quelle strettamente legate ai vari Bonus fiscali previsti dalla vigente Normativa, è una realtà che tutti i professionisti impegnati vivono quotidianamente e di riflesso ogni Ufficio tecnico e segnatamente codesto Ufficio tecnico con i suoi tecnici e funzionari, chiamato ad esprimersi sulla legittimità ed ammissibilità delle istanze inoltrate, è da sempre impegnato a fornire il supporto e la consulenza necessari all’insegna di quello spirito di leale, fattiva e completa collaborazione, tra la Pubblica Amministrazione, i professionisti progettisti, i cittadini titolari delle istanze.

Anche il Comune di Simeri Crichi, come è noto da tempo, ha aderito alla piattaforma del CalabriaSue, come disposto dall’art. 5 del DPR 380/2001, per l’inoltro automatico, certo e tracciabile in ogni momento di ogni istanza, corredata degli eventuali ulteriori procedimenti afferenti ai diversi Pareri, Nulla Osta, Autorizzazioni collegati, che comporti a vario titolo e livello di complessità una trasformazione del territorio.

Tuttavia, codesto Ufficio tecnico, è stato più volte costretto a dover intervenire nelle modalità espresse di Legge, per sollecitare ai professionisti progettisti ed ai titolari delle istanze ad inoltrare integrazioni anche sostanziali alla documentazione amministrativa e di progetto allegate, dovendo giungere nei casi più estremi a dover determinare la sospensione ovvero il rigetto dell’istanza stessa.

Per quanto premesso pertanto, è intenzione di codesto Ufficio, in virtù dei poteri di Vigilanza e controllo attribuiti *ex lege* su tutta l’attività edilizia all’interno del territorio comunale ed ispirata ai doveri di leale e fattiva collaborazione già espressi, nella volontà di prevenire ogni eventuale fattispecie di reato in materia edilizia unitamente alle conseguenti e dovute comunicazioni agli Ordini e/o Collegi di appartenenza dei professionisti progettisti interessati, comunicare alle SS. VV. che interverranno all’incontro, i chiarimenti necessari riguardo i criteri, le procedure, le modalità di presentazione ed i contenuti degli elaborati progettuali, delle Asseverazioni, Autocertificazioni, cui obbligatoriamente uniformarsi nella presentazione di qualsiasi futura istanza edilizia interessante il territorio del Comune di Simeri Crichi attraverso la piattaforma telematica CalabriaSue, nel rispetto della Normativa edilizia e di Settore vigente, del PRG e del RE vigenti.

Certi di un Vostro favorevole accoglimento in riscontro alla presente, si inviano cordiali saluti.

Simeri Crichi, li 26/01/2023

Il Responsabile del Settore Urbanistica
Ing. Giuseppe CRITELLI



Il Responsabile dell’Area Tecnica
Ing. Pasquale BARBUTO